

## **Generalforsamling i Bøstrup Strand Grundejerforening:**

**Lørdag d. 21. maj år 2011 kl. 14.00 i Fiskerhusene, Virksund havn.**

### **Dagsorden**

1. Valg af dirigent
2. Beretning
3. Regnskab
4. Indkommende forslag
5. Fastsættelse af indskud og kontingent
6. Valg:
  - Henning Overgaard/kasserer på valg, genopstiller
  - Anna Lykke på valg, genopstiller
  - Erik Pind på valg, genopstiller
  - Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen
  - Valg af 1 revisor og 1 revisorsuppleant.
7. Eventuelt

### **Referat**

Antal deltager 61 personer

Stemmeberettiget 38 grundejer

#### **Ad. 1.**

Erik Pind blev valgt som dirigent.

Der blev konkluderet, mødet er varslet rettidigt, afholdes til tiden, de fremmødte er beslutningsdygtige.

Der er ikke indsendt forslag til behandling på mødet.

#### **Ad. 2.**

Beretning ved Formanden Harry Frandsen

Velkommen til alle der er mødt op til generalforsamlingen i Bøstrup Strand Grundejerforening .

En særlig velkomst til alle nye medlemmer.

Det er nu 3. gang vi holder generalforsamling her i fiskerhusenes selskabslokaler.

Det er en fornøjelse at se så mange medlemmer der igen er mødt op.

I 2010 har der været få ejerskifte på sommerhuse. (Lidt under gennemsnittet – der måske skyldes finanskrisen, der strammer lidt endnu).

Tiden går ubeskrivelig stærkt – den ene sæson forsvinder og den næste melder snart sin ankomst

Der er pt. ca.225 medlemmer ca. 230 bebyggede grunde

Det er altid en meget væsentlig opgave for bestyrelsen, at skulle berette om foreningens aktiviteter i det forløbne år ligesom det også er vigtigt, at få medlemmernes vurdering af det arbejde, der er lavet i bestyrelsen. Vi kan ikke ændre på noget med tilbagevirkende kraft, men vi kan bruge fortiden til at blive klogere i fremtiden.

Beretningen er naturligvis bestyrelsens vurdering af, hvordan det er gået i 2010, samt en konstatering af - og konklusion på - de aktiviteter, der er gennemført. Det er ofte nogle af de samme aktiviteter der går igen i bestyrelsesarbejdet, men der er i reglen også nye opgaver.

Bestyrelsen har i årets løb afholdt 2 bestyrelsesmøder foruden nogle tlf. møder og anden orientering i forbindelse med vores aktivitetsdage m.v.

### **Status på BSG- hjemmeside:**

Foreningen hjemmeside har nu været på nettet mere end et år. Det er ikke helt uden problemer. Bestyrelsen forsøger løbende, at tilrette hjemmesiden efterhånden som der indkommer kritik eller forslag til ændringer.

Blandt andet er adressen på hjemmesiden ændret til også at være bøstrupstrand.dk foruden oprindelig boestrupstrand.dk.

Der er medlemmer, der ikke har adgang til hjemmesiden som føler sig sat på et sidespor på grund af manglende skriftlig orientering om foreningens aktiviteter og økonomi.

Det må jeg naturligvis dybt beklage, da det på ingen måde har været hensigten.

Som tidligere skrevet og nævnt ved forskellige lejligheder, **alle der ønsker at modtage orienteringen med posten - kontakt bestyrelsen.**

Jeg nævnte sidste år, at årsberetningen måske ville være lidt kortere, da vi ville forsøge at informere løbende med referater, meddelelser og andre nyheder på hjemmesiden.

Af forskellige årsager måtte vi aflyse vores faste efterårsmøde. Planlægningsmødet i januar/februar blev udsat til d. 11. marts. Dette medførte en længere periode uden noget nyt på hjemmesiden.

Aktivitetsskalendarer for det nye år blev derfor offentligt gjort lidt sent. Fremover har vi nu fastlagte mødedatoer længere ud i fremtiden for at undgå lignende hændelser.

Vi er naturligvis stadig modtagelige over for ideer og forslag fra medlemmerne om hvad hjemmesiden bør indeholde af informationer og andre oplysninger.

### **Generelt**

Ellers har der som tidligere år hovedsagelig været anvendt ressourcer på vedligeholdelse af veje, fællesarealer, planlægning og udførelse af fællesaktiviteter, herunder afbrændingsdage arbejdsdage, grillfesten, badebro op og ned. samt bestyrelsesmøder/korrespondancer med grundejere og kommunen.

### **Veje**

Trafikken på vejene øges stadig med dertil større og større udgifter til vedligeholdelse.

Blandt andet for at imødegå periodiske problemer med store huller i vejene - Især ved vejbumper efter tøbrud/regnvejrperioder, har bestyrelsen nu iværksat et forsøg med en belægning af knust asfalt. Opgraderingen af vejene med en bedre bindende belægning samt mere grus øger naturligvis yderligere vejvedligeholdelsesudgiften. Dette medfører et nødvendigt forslag til forhøjelse af kontingentet. (Senere under regnskabet).

Vinteren 2010/11 blev igen meget lang med frost og sne som i perioder var årsag til dårlige og svært fremkommelige veje. Grundejerforening har ikke fået fortaget snerydning i år.

### **Støvplager**

Vi må konstatere, at der stadig køres for hurtigt på de små grusveje.

Jeg nævner det igen og igen og henstiller til, at fartbegrænsningen overholdes. Jeg kan ikke undgå at se at der er nogle grundejere der gang på gang har mere travlt end visse andre – herunder også Post Danmark og renovationsfolkene. Prøv at være lidt bevist og se en gang din støvsky i bakspejlet.

Hvis bare vi kunne få de sidste bilister til at nedsætte farten, ville der måske være en lille chance for at vi kunne undgå støvgener og bekoste støvdæmpende foranstaltninger.

### **Skiltning**

Der har været afholdt et opfølgingsmøde med Skive Kommune m.h. på en afhjælpning af manglende nummerskiltning i området. Lovet rettet og opsat senest 1. maj 2011

### **Renovation:**

Der er igen sendt affaldsfolder ud til samtlige beboere med en udførlig beskrivelse af håndteringen og valgmulighederne for afhentning af dagrenovation og andet affald.

Systemet er beskrevet i den udsendte folder samt på foreningens hjemmeside.

Renovatøren har flere steder ytret ønske om forbedringer af tilkørselsvejene, vejene skal være mindst 3,0 m og buske og træer skal være klippede både i bredden og i højden. (4,20 m).

### **De to affaldsøer:**

Pladsen bliver stadig brugt flittigt til alverdens skrammel.

Vis hensyn og være med til at pladsen ikke bærer præg af en losseplads.

Brug alene disse affaldscontainere til det de nu en gang er beregnet til. Den lille container er ikke beregnet til storskrald, men alene til **dagrenovation**.

Malerspande, gulvtæpper, gl. Grill mv. er **ikke** dagrenovation. Det burde stå klart for enhver.

Vi må endnu en gang opfordre alle til at bruge en smule tid på at læse folderen eller se beskrivelse på hjemmesiden.

### **Arbejdsdagen d. 16. april**

Det sydlige fællesareal fik igen en stor omgang med fældning og flisning af træer og buske  
Opretning af pæle/ stolper ved chikaner, klipping af grene og buske samt flis på stierne. Stranden fik også en omgang oprydning efter vinterskaderne.

Igen en pæn tilslutning med ca. 25 medlemmer med bestyrelsen der mødte op. Et godt stykke arbejde af både mænd og kvinder blev udført flittigt ind til kl. 13:00.

Arbejdsdagen blev afsluttet med et stykke mad og en øl/snaps, under hyggeligt samvær hos Merete og Leif. Tak for gæstfriheden.

### **Afbrændingsdage den 7. og 14. maj 2011.**

De to afbrændingsdage i maj mdr. blev igen en succes. Det er stadig nogle kæmpe dynger der køres til afbrænding. Aktiviteten vil fremover blive gentaget så længe det vil være muligt.

Det er betrykkende og med glæde, at se så store mængder oplag af brandbart træ/grene/kvas blive fjernet fra sommerhusgrundene. Hvilket i sig selv reducerer brandrisikoen i væsentlig grad.

Men som sædvanlig igen en opfordring og en henstilling til forsigtighed med åben ild i området. Få evt. kvasbunker fjernet i tide. Få det endelig fjernet. I tilfælde af en forholdsvis en lille brand i

området kan disse kvasbunker - typisk fyr - og grangrene - få uoverskuelige konsekvenser, da de vil virke som en lunte.

Grundejerforeningen ”Sandkrogen”, har oplyst til BSG at der modtages grenaffald til afbrænding lørdag d. 11. juni og d. 18. juni på Odden fra kl. 9.00 til 13.00.

### **Grillaften**

Grillaftenen på fællesarealet i juli var som sædvanlig en hyggelig aften. Der var ikke så mange som tidligere år der mødte op med mad og drikke - alligevel en hyggelig aften, hvor vi kun kan opfordre endnu flere både nye og gamle grundejere til at møde op – komme hinanden ved og være med til at udbygge fællesskabet.

Da tilslutningen til grillfesten har været lidt nedadgående på det seneste, har bestyrelsen drøftet om der skal ændres på nuværende form. Det kunne måske være en kombination af generalforsamling og foreningsfest?

Vi vil derfor gerne opfordre medlemmer til at komme med forslag til nye former og eller tilkendegivelser om en forsættelse af nuværende måde.

### **I år er grillfesten fastsat til lørdag d. 16. juli kl. 18.00**

Bestyrelsen samt diverse medhjælpere sørger for telt og grill.

Til slut vil jeg gerne takke mine bestyrelseskolleger for et stort arbejde og et godt samarbejde. Jeg vil også gerne takke hele forsamlingen fordi I er mødt op og vil være med til at præge foreningsarbejdet.

Jeg vil herved afslutte beretningen her med håb om en livlig hyggelig debat om foreningens virke.

### **Ingen bemærkninger til beretningen.**

Bestyrelsen ønskede debat omkring afholdelse af grill aften.

Afholdelse af grill aften i Fiskerhusene måske i forlængelse af generalforsamlingen.

Afholdelse af generalforsamling og grill aften i forlængelse af hinanden i telt på fællesarealet.

Mosevej 54: God ide med afholdelse af grill aften i Fiskerhusene.

Mosevej 56: Det plejer at være en hyggelig aften, foreslår at grundejer der ikke møder op til festen kan komme med forslag der medvirker til at de møder op til grill aften.

Lyngvej 13: Hvad hvis der kommer mange, der tænkes på plads forholdene hvis det afholdes i Fiskerhusene.

Afstemning - ikke til beslutning kun for at synliggøre holdningerne iblandt de fremmødte.

18 grundejer ønsker ingen ændringer

7 grundejer kunne ønske at grill aften blev afholdt i Fiskerhusene.

Der opfordres til at grundejerne der har nogle gode ideer kontakter en i bestyrelsen. Det tages op igen til næste år.

### **Formandens beretning blev godkendt.**

**Ad. 3.**

Regnskab/Henning Overgaard

Regnskabet blev vedtaget.

Forslag fra grundejer: Indbetaling af kontingent, oplys bank konto på hjemmesiden.

**Ad. 4.**

Igen forslag.

**Ad. 5.**

Forslag til kontingentforhøjelse fra 400 kr. til 500 kr.

Afstemning:

For: 28

Imod: 1

Forslaget vedtaget.

**Ad. 6.**

Bestyrelsesmedlemmer som blev indstillet og genvalgt.

Henning Overgaard genvalgt/kasserer

Anna Lykke genvalgt/ sekretær

Erik Pind genvalgt

Bestyrelsessuppleanter som blev indstillet og genvalgt.

Jens Chr. Toft

Carl Jensen

Revisor: Erik Christensen blev indstillet og genvalgt.

Revisor/ Suppleant Jens Søgård blev indstillet og genvalgt.

**Ad. 7.**

Spørgsmål angående internet forbindelse i området, bestyrelsen har intet nyt. Der konstateres igennem dialogen at der er stor forskel på modtager forholdene i området.

**Afslutning/Harry Frandsen**

Tak til dirigenten en flot styring af generalforsamlingen.

Endnu en stor tak til mine bestyrelseskolleger for et godt samarbejde.

En særlig tak til vores respektive damer for logostikhjælpen hver gang. Dette gælder til bestyrelsesmøder, arbejdsdage, fællesaktiviteter samt generalforsamlingen her i dag.

Tak til medlemmerne for en god debat og interessen i foreningen med alt mulig håb om en god og lun sommer.

Referat Anna Lykke 30.05.2011